Государственное унитарное предприятие Белгородской области

"Архитектурно-планировочное бюро"

Россия, 308000, г.Белгород, ул.Князя Трубецкого, 40, тел. 8(4722) 273-502

Свидетельство НП БЕЛАСПО (СРО) №0006/3-2012-3123017338-П-2, 25 мая 2012г.

**№441-18А от 12.10.18 г.**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**ДОЛЖАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**«ВЕЙДЕЛЕВСКИЙ РАЙОН»**

**БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ)**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

Белгород - 2018 г.

**Содержание**

[Введение 4](#_Toc505618760)

[1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 7](#_Toc505618761)

[2. Обоснование внесения изменений в генеральный план Должанского сельского поселения 14](#_Toc505618762)

[3. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие Должанского сельского поселения. 16](#_Toc505618763)

[4. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектов регионального значения на территории Должанского сельского поселения. 27](#_Toc505618764)

[5. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения района на территории Должанского сельского поселения. 27](#_Toc505618765)

[5.1 Объекты социальной инфраструктуры 27](#_Toc505618766)

[5.2 Объекты транспортной инфраструктуры 27](#_Toc505618767)

[5.3 Объекты коммунальной инфраструктуры 27](#_Toc505618768)

[5.4 Объекты, относящиеся к иным областям в связи с решением вопросов местного значения 28](#_Toc505618769)

[6. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. 28](#_Toc505618770)

[7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования. 36](#_Toc505618771)

[8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения. 37](#_Toc505618772)

**Состав проекта:**

**Перечень текстовых материалов генерального плана:**

|  |  |
| --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование документации** |
|  | **Утверждаемая часть:** |
| 1 | Положение о территориальном планировании Должанского сельского поселения  Вейделевского района Белгородской области |
|  | **Материалы по обоснованию в текстовой форме:** |
| 2 | Материалы по обоснованию генерального плана Должанского сельского поселения Вейделевского района Белгородской области |

**Перечень графических материалов генерального плана:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер**  **листа** | **Наименование** | **Масштаб** |
| **Утверждаемая часть** | | |
| 1.1 | Карта планируемого размещения объектов местного значения Должанского сельского поселения | 1:10000 |
| 1.2 | Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Должанского сельского поселения | 1:10000 |
| 1.3 | Карта функциональных зон Должанского сельского поселения | 1:10000 |
| **Материалы по обоснованию генерального плана** | | |
| 2.1 | Карта существующих и строящихся объектов местного значения Должанского сельского поселения | 1:10000 |
| 2.2 | Карта существующих, строящихся объектов, иных объектов,  иных территорий и (или) зон, которые оказали влияние  на установление функциональных зон и планируемое  размещение объектов местного значения Должанского сельского поселения. | 1:10000 |

# Введение

Проект внесения изменений в генеральный план Должанского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области (далее по тексту – Должанское сельское поселение, сельское поселение) разработан на основании Постановления администрации Должанского сельского поселения от 28.08.2018 № 30 «О подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Должанского сельского поселения», посредством подготовки генерального плана Должанского сельского поселения в новой редакции, основой для которого послужил ранее выполненный на цифровых топографических планах М 1:10 000 генеральный план, утвержденный Распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 01.03.2018 г. №57.

## Настоятельная потребность внесения изменений в Генеральный план Должанского сельского поселения продиктована необходимостью создания электронного генерального плана на основе компьютерных технологий и программного обеспечения, а также выполнения требований к структуре, описанию, отображению информации, размещаемой в информационной системе в соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793".

В проекте генерального плана приняты следующие проектные периоды:

- 2009 - 1 января 2014гг. – 1 этап реализации Генерального плана (завершен);

- исходный год, принятый за основу расчетов прогнозирования – конец 2016 года;

- расчетный срок реализации генерального плана – конец 2038 года.

На 1 января 2017 года численность населения Должанского сельского поселения составила 1122 человек ([Всероссийская перепись населения 2010 года. Белгородская область. 15. Численность неселения городских и сельских населённых пунктов](http://belg.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_ts/belg/resources/eab54e804ff0fbbca305efd8c740ec4f/pub-01-15.pdf)). На расчетный срок реализации генерального плана (конец 2038 года) прогнозная численность населения Должанского сельского поселения составит 1139 человека. Рост численности населения составит – 17 человек.

Цели выполняемой работы:

- обоснование предлагаемых градостроительных решений на основе анализа современного использования территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений;

- определение в проекте генерального плана назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, а также территорий для строительства промышленного либо сельскохозяйственного производства с учетом перечисленных факторов (инвестиционных площадок);

- обеспечение принятия органами местного самоуправления решений о резервировании земель, об изъятии земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в целях размещения объектов местного значения и о предоставлении земельных участков, предназначенных для размещения указанных объектов;

- Приведение границ и описания функциональных зон в соответствие существующему землепользованию, кадастровым границам земельных участков и программам комплексного развития Вейделевского района и Должанского сельского поселения, с указанием существующих и планируемых для размещения в них объектов местного значения, относящихся к электро-, тепло-, газо- и водоснабжению населения, водоотведению; автомобильным дорогам; физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение;

- создание условий для устойчивого развития территории сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- достижение согласованности проектных решений градостроительной документации Вейделевского района между собой;

- обеспечение публичности и открытости градостроительных решений путем внесения сведений об установлении или изменении границ населенных пунктов в единый государственный реестр недвижимости в соответствии с требованиями Федерального закона 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

- реализация плана мероприятий («дорожной карты») «Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства», утвержденного Распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 1336-р, в части мероприятий, направленных на обеспечение градостроительной подготовки земельных участков в целях стимулирования строительства;

- реализация плана мероприятий («дорожной карты») «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», утвержденного Распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.12.2012 № 2236-р, в части повышения качества сведений о недвижимом имуществе, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости.

# Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

Перечень государственных программ Белгородской области

(Утвержден постановлением Правительства области от 7 октября 2013 года № 401-пп (в редакции постановления Правительства Белгородской области от 25.08.2017 № 325-пп)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование государственной программы** | **Ответственный исполнитель, соисполнители** | **Основные направления реализации**  **государственной программы** |
| 1 | Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения и территорий Белгородской области на 2014-2020 годы | Администрация Губернатора Белгородской области | 1. Профилактика немедицинского потребления наркотических средств и психотропных веществ.  2. Государственная поддержка уголовно-исполнительной системы.  3. Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность и защита населения.  4. Укрепление общественного порядка.  5. Развитие мировой юстиции в Белгородской области.  6. Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних.  7. Построение и развитие аппаратно-программного комплекса «Безопасный город».  8. Противодействие терроризму и экстремизму |
| 2 | Развитие образования Белгородской области на 2014-2020 годы | Департамент образования Белгородской области | 1. Развитие дошкольного образования.  2. Развитие общего образования.  3. Развитие дополнительного образования детей.  4. Развитие системы оценки качества образования.  5. Организация отдыха и оздоровления детей и подростков Белгородской области |
| 3 | Развитие здравоохранения Белгородской области на 2014- 2020 годы | Департамент здравоохранения и социальной защиты населения Белгородской области,  управление записи актов гражданского состояния Белгородской области | 1. Профилактика заболеваний и формирование здорового образа жизни.  2. Развитие первичной медико-санитарной помощи.  3. Совершенствование оказания специализированной, включая высокотехнологичную, медицинской помощи, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи.  4. Развитие государственно-частного партнерства.  5. Охрана здоровья матери и ребенка.  6. Развитие медицинской реабилитации и санаторно-курортного лечения, в том числе детей.  7. Оказание паллиативной помощи, в том числе детям.  8. Кадровое обеспечение системы здравоохранения.  9. Совершенствование системы лекарственного обеспечения, в том числе в амбулаторных условиях.  10. Развитие информатизации в здравоохранении.  11. Совершенствование системы территориального планирования.  12. Обеспечение защиты и реализации прав граждан и организаций в сфере государственной регистрации актов гражданского состояния |
| 4 | Социальная поддержка граждан в Белгородской области на 2014-2020 годы | Управление социальной защиты населения Белгородской области | 1. Развитие мер социальной поддержки отдельных категорий граждан.  2. Модернизация и развитие социального обслуживания населения.  3. Социальная поддержка семьи и детей.  4. Повышение эффективности государственной поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций.  5. Доступная среда |
| 5 | Развитие культуры и искусства Белгородской области на 2014-2020 годы | Управление культуры Белгородской области,  управление государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области | 1. Развитие библиотечного дела.  2. Развитие музейного дела.  3. Культурно-досуговая деятельность и народное творчество.  4. Государственная охрана, сохранение и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).  5. Развитие профессионального искусства |
| 6 | Развитие физической культуры и спорта в Белгородской области на 2014- 2020 годы | Управление физической культуры и спорта Белгородской области | 1. Развитие физической культуры и массового спорта.  2. Развитие системы подготовки спортивного резерва и спорта высших достижений |
| 7 | Обеспечение населения Белгородской области информацией о приоритетных направлениях региональной политики на 2014-2020 годы | Департамент внутренней и кадровой политики Белгородской области | 1. Информирование населения Белгородской области о приоритетных направлениях региональной политики в печатных и электронных средствах массовой информации.  2. Открытая власть.  3. Укрепление единства российской нации и этнокультурное развитие народов России.  4. Поддержка общественных объединений, некоммерческих организаций и инициатив гражданского общества на территории Белгородской области |
| 8 | Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в Белгородской области на 2014-2020 годы | Департамент экономического развития Белгородской области,  Комиссия по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области,  департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области | 1. Улучшение инвестиционного климата и стимулирование инновационной деятельности.  2. Развитие промышленности.  3. Развитие и государственная поддержка малого и среднего предпринимательства.  4. Развитие туризма, ремесленничества и придорожного сервиса.  5. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности |
| 9 | Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Белгородской области на 2014-2020 годы | Департамент строительства и транспорта Белгородской области,  департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области | 1. Стимулирование развития жилищного строительства на территории Белгородской области.  2. Создание условий для обеспечения населения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства |
| 10 | Совершенствование и развитие транспортной системы и дорожной сети Белгородской области на 2014-2020 годы | Управление автомобильных дорог общего пользования и транспорта Белгородской области,  департамент строительства и транспорта Белгородской области | 1. Совершенствование и развитие дорожной сети.  2. Совершенствование и развитие транспортной системы |
| 11 | Развитие сельского хозяйства и рыбоводства в Белгородской области на 2014-2020 годы | Департамент агропромышленного комплекса и воспроизводства окружающей среды Белгородской области | 1. Развитие подотрасли растениеводства, переработки и реализации продукции растениеводства.  2. Развитие подотрасли животноводства, переработки и реализации продукции животноводства.  3. Развитие мясного скотоводства.  4. Поддержка малых форм хозяйствования.  5. Техническая и технологическая модернизация, инновационное развитие.  6. Устойчивое развитие сельских территорий.  7. Развитие мелиорации земель сельскохозяйственного назначения.  8. Развитие овощеводства открытого и защищенного грунта и семенного картофелеводства.  9. Развитие молочного скотоводства.  10. Поддержка племенного дела, селекции и семеноводства.  11. Развитие оптово-распределительных центров и инфраструктуры системы социального питания.  12. Развитие отраслей агропромышленного комплекса.  13. Стимулирование инвестиционной деятельности в агропромышленном комплексе |
| 12 | Развитие водного и лесного хозяйства Белгородской области, охрана окружающей среды на 2014-2020 годы | Департамент агропромышленного комплекса и воспроизводства окружающей среды Белгородской области,  управление лесами Белгородской области,  управление экологической безопасности и надзора за использованием объектов животного мира, водных биологических ресурсов Белгородской области | 1. Развитие лесного хозяйства.  2. Развитие водохозяйственного комплекса.  3. Охрана окружающей среды и рациональное природопользование.  4. Сохранение, воспроизводство и использование животного мира.  5. Любительское рыболовство и охрана водных биоресурсов |
| 13 | Содействие занятости населения Белгородской области на 2014-2020 годы | Управление по труду и занятости населения Белгородской области | 1. Содействие занятости населения и социальная поддержка безработных граждан.  2. Улучшение условий и охраны труда |
| 14 | Развитие информационного общества в Белгородской области на 2014-2020 годы | Администрация Губернатора Белгородской области | 1. Развитие информационного общества.  2. Повышение качества и доступности государственных и муниципальных услуг |
| 15 | Развитие кадровой политики Белгородской области на 2014-2020 годы | Департамент внутренней и кадровой политики Белгородской области,  управление молодежной политики Белгородской области | 1. Развитие государственной гражданской и муниципальной службы Белгородской области.  2. Развитие профессионального образования.  3. Развитие вузовской науки.  4. Подготовка управленческих кадров для организаций народного хозяйства.  5. Молодость Белгородчины.  6. Противодействие коррупции.  7. Патриотическое воспитание граждан Белгородской области |
| 16 | [Формирование современной городской среды](consultantplus://offline/ref=C5B4B1B4310F6C8C6A7F9487887F6933971310D3CC4BD10E205B906E6D1FE27B1CDD17150D71BF65721BECf3Z3J) на территории Белгородской области на 2018 -2022 годы | Департамент жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области | 1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов муниципальных образований Белгородской области.  2. Благоустройство общественных и иных территорий соответствующего функционального назначения муниципальных образований Белгородской области |

**Перечень муниципальных программ Вейделевского района**

(утверждены: постановлением администрации Вейделевского районаот 16 июня 2014 года №94)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  **п/п** | **Наименование**  **Муниципальной программы** | **Ответственный исполнитель, соисполнители** | **Основные направления реализации муниципальной программы** |
| 1. | Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения и территорий Вейделевского района на 2015-2020 годы | Заместитель главы администрации района по безопасности; отдел безопасности, ГО и ЧС администрации района; отдел по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации района | 1.[Подпрограмма](#Par248) 1 «Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность и защита населения»  2.Подпрограмма 2 «Развитие казачьего общества»  3.[Подпрограмма](#Par480) 3 «Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних»  4.[Подпрограмма](#Par480) 4 «[Противодействие терроризму и экстремизму](file:///C:\Documents%20and%20Settings\7\Рабочий%20стол\Программа%20-%20областная%20ОБЖс%20изменениями%20%2006.2016г..docx#P1654)»  5.Подпрограмма 5 «Укрепление общественного порядка».  6.[Подпрограмма](#Par590) 6 «Обеспечение реализации муниципальной программы» |
| 2. | Развитие образования Вейделевского района на 2015-2020 годы | Управление образования администрации района | 1.Развитие дошкольного образования  2.Развитие общего образования  3.Развитие дополнительного образования  4.Развитие системы оценки качества образования  5.Муниципальная политика в сфере образования |
| 3. | [Обеспечение доступным и комфортным жильем](consultantplus://offline/ref=EB8C5B6CEBF140D0F07B83B355DF31E21DF4D16647305B46F4E43B996A7CDA24EDDF4EA1A18D40B3C13BC9QA5FF) и коммунальными услугами жителей Вейделевского района на 2015 - 2020 годы | Управление строительства, ЖКХ, транспорта, связи, архитектуры и градостроительства администрации района;  управление физической культуры, спорта и молодежной политики администрации района | 1.Стимулирования развития жилищного строительства  2.Создание условий для обеспечения населения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства |
| 4. | Социальная поддержка граждан в Вейделевском районе на 2015-2020 годы | Управление социальной защиты населения администрации района | 1.Социальная поддержка отдельных категорий граждан  2.Социальное обслуживание населения  3.Социальная поддержка семьи и детей  4.Повышение эффективности оказания социальных услуг некоммерческими общественными организациями  5.Доступная среда для инвалидов и маломобильных групп населения  6.Обеспечение реализации муниципальной программы |
| 5. | Развитие культуры и искусства Вейделевского района на 2015-2020 годы | Управление культуры администрации района | 1.Развитие библиотечного дела  2.Развитие музейного дела  3.Культурно-досуговая деятельность и народное творчество  4.Государственная охрана, сохранение и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  5.Развитие предпрофессионального дополнительного образования в области культуры и искусств  6.Развитие туризма в районе  7.Муниципальная политика в сфере культуры |
| 6. | Поддержка малых форм хозяйствования и охрана окружающей среды в Вейделевском районе на 2015-2020 годы | Управление АПК, природопользования и развития сельских территорий администрации района | 1.Поддержка малых форм хозяйствования  2.Охрана окружающей среды  3.Обеспечение реализации муниципальной программы |
| 7. | Развитие физической культуры и спорта в Вейделевском районе на 2015-2020 годы | Управление физической культуры, спорта и молодежной политики администрации района | 1.Развитие физической культуры  2.Развитие массового спорта |
| 8. | Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в Вейделевском районе на 2015-2020 годы | Управление экономического развития и прогнозирования администрации района | 1.Создание условий для содействия развитию малого и среднего предпринимательства  2.Мероприятия в рамках энергосбережения и повышения энергетической эффективности  3.Мероприятия в области земельных отношений и распоряжения муниципальной собственностью |
| 9. | [Совершенствование и развитие](consultantplus://offline/ref=208DE436701FC22B6E216CE439821F6AB3862A57FA50246688EFEFE8B250A52036870AF5EB9FB3909BAA67G778F)  транспортной системы и дорожной сети Вейделевского района на 2015 - 2020 годы | Управление строительства, ЖКХ, транспорта, связи, архитектуры и градостроительства администрации района | 1.Совершенствование и развитие дорожной сети  2.Совершенствование и развитие транспортной системы |
| 10. | Повышение качества и доступности государственных и муниципальных услуг и информационной открытости органов местного самоуправления Вейделевского района на 2015 - 2020 годы | Аппарат главы администрации района; управление по организационно-контрольной и кадровой работе администрации района | 1.Повышение качества и доступности государственных и муниципальных услуг  2.Информирование населения о деятельности органов местного самоуправления и приоритетах социально-экономического развития территории |
| 11. | Развитие кадровой политики Вейделевского района на 2015-2020 годы | Управление по организационно-контрольной и кадровой работе администрации района | 1.Развитие муниципальной службы Вейделевского района  2.Противодействие коррупции  3.Молодость Вейделевского района  4.Совершенствование системы работы по вопросам награждения, поощрения и проведения организационных мероприятий на территории Вейделевского района |
| 12. | Формирование современной городской среды на территории Вейделевского района Белгородской области на 2018-2022 годы» | Управление строительства, ЖКХ, транспорта, связи, архитектуры и градостроительства администрации района | 1.Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов Вейделевского района Белгородской области  2.Благоустройство общественных и иных территорий соответствующего функционального назначения Вейделевского района Белгородской области |

**Перечень муниципальных программ Должанского сельского поселения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  **п/п** | **Наименование**  **Муниципальной программы** | **Ответственный исполнитель, соисполнители** | **Основные направления реализации муниципальной программы** |
| 1. | Муниципальная программаКомплексного развитиясистем коммунальной инфраструктурыДолжанского сельского поселенияМуниципального района «Вейделевский район» Белгородской областиНа 2015– 2024 гг. Утверждена:  постановлением администрации  Должанского сельского поселения  от «01» апреля 2015 г. №7 | АдминистрацияДолжанского сельского поселения | Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры,- реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры;- улучшение экологической ситуации на территории Должанского сельского поселения;- повышение надежности и качества услуг по водоснабжению в соответствии со стандартами качества;- обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения;- снижение потребление энергетических ресурсов;- снижение потерь при поставке ресурсов потребителям;- повышение уровня газификации населённых пунктов сельского поселения;- проведение мероприятий по модернизации существующих, строительство новых объектов. |
| 2. | Муниципальная программаКомплексного развитиятранспортной инфраструктуры и искуственных сооружений на них Должанского сельского поселения на 2017-2031 гг. | АдминистрацияДолжанского сельского поселения | Развитие современной и эффективной транспортной инфраструктуры Должанского сельского поселения,Повышение уровня безопасности движения, доступности и качества оказываемых услуг транспортного комплекса для населения.организация мероприятий по оказанию транспортных услуг населению и субъектов экономической деятельности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования поселения;организация мероприятий по развитию и совершенствованию автомобильных дорог общего пользования местного значения Должанского сельского поселения;организация мероприятий по повышению безопасности дорожного движения на территории сельского поселения, а также формированию безопасного поведения участников дорожного движения и предупреждению дорожно-транспортного травматизма |
| 3. | Муниципальная программа«Социально-экономическое развитие Должанского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области на 2015-2020 годы». | Администрация Должанского сельского поселения. | Создание благоприятных социально-бытовых условий проживания населения на территории Должанского сельского поселения. |
| Подпрограммы | | | |
| 4. | Муниципальная подпрограмма № 1 «Развитие культуры и библиотечного дела Должанского сельского поселения на 2015-2020 годы». | Администрация Должанского сельского поселения. | Создание условий для доступа граждан к культурным ценностям и информационным ресурсам, создание условий для сохранения и развития культурного потенциала сельского поселения. Стимулирование развития народного творчества и культурно-досуговой деятельности на территории сельского поселения. |
| 5. | Муниципальная подпрограмма № 2  «Развитие мелиорации земель сельскохозяйственного назначения Должанского сельского поселения на 2015-2020 годы». | Администрация Должанского сельского поселения. | Озеленение и ландшафтное обустройство, рекультивация территорий после техногенного воздействия, создание и обустройство рекреационных зон, включая берега прудов, сплошное облесение меловых склонов и эрозионно-опасных участков, деградированных и малопродуктивных угодий и водоохранных зон водных объектов, координация производства посадочного и посевного материала, деревьев, кустарников, многолетних трав. |
| 6. | Муниципальная подпрограмма № 3  «Развитие дорожной сети Должанского сельского поселения на 2015-2020 годы». | Администрация Должанского сельского поселения. | Создание улично-дорожной сети, соответствующей потребностям населения, повышение безопасности и поддержание дорожного движения. |
| 7. | Муниципальная подпрограмма № 4  «Развитие благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства Должанского сельского поселения на 2015-2020 годы». | Администрация Должанского сельского поселения. | Совершенствование системы комплексного благоустройства и развитие коммунальной инфраструктуры на территории сельского поселения, создание комфортных условий проживания и отдыха населения. |
| 8. | Муниципальная подпрограмма № 5  «Социальная поддержка граждан в Должанском сельском поселении на 2015-2020 годы». | Администрация Должанского сельского поселения. | Улучшение материальных условий жизнедеятельности многодетных семей в Должанском сельском поселении. |
| 9. | Муниципальная подпрограмма № 6  «Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения и территорий Должанского сельского поселения на 2015 – 2020 годы». | Администрация Должанского сельского поселения. | Повышение уровня безопасности жизнедеятельности населения и территорий сельского поселения. |
|  |  |  |  |

# 2. Обоснование внесения изменений в генеральный план Должанского сельского поселения

В соответствии с п. 2 статьи 24 Градостроительного Кодекса РФ, решение о проведении работ по внесению изменений в генеральный план принято главой администрации Должанского сельского поселения Вейделевского муниципального района.

Внесение изменений в генеральный план Должанского сельского поселения обусловлено следующими причинами:

1. Принятием Министерством экономического развития Российской Федерации Приказа от 09.01.2018 № 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793"

* Принятием программы Социально-экономического развития Должанского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области на 2015-2020 годы. Утверждена: постановлением администрации Должанского сельского поселения.

#### Принятием программы Комплексного развития транспортной инфраструктуры и искуственных сооружений на них Должанского сельского поселения на 2017-2031 гг. Утверждена: постановлением администрации Должанского сельского поселения от 27 ноября 2017 г №37

#### Принятием программы Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Должанского сельского поселения муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области на 2015– 2024 гг.

Утверждена: постановлением администрации Должанского сельского поселения от «01» апреля 2015 г. №7.

В связи с этим, в соответствии со ст. 23 Градостроительного кодекса РФ, возникла необходимость внесения данных сведений в положение о территориальном планировании и актуализации карты планируемого размещения объектов местного значения и карты функциональных зон в части отображения выше перечисленных объектов.

В соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» до начала проектных работ проводится оценка воздействия на окружающую среду в отношении планируемой хозяйственной и иной деятельности, которая может оказать прямое или косвенное воздействие на окружающую среду, независимо от организационно-правовых форм собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

При размещении объектов, хозяйственная и иная деятельность которых может причинить вред окружающей среде, решение об их размещении принимается с учетом мнения населения или результатов референдума.

# Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие Должанского сельского поселения.

Комплексная оценка территории является основой решения задач зонирования территории по основным сочетаниям видов ее использования. Стратегия пространственного развития поселения решает следующие задачи:

- обеспечение эффективного использования территории

- создание благоприятной среды жизнедеятельности: развитие инженерной, транспортной, и социальной инфраструктур;

- безопасность территории и окружающей среды;

- улучшение жилищных условий,

- достижение многообразия типов жилой среды и комплексности застройки жилой территории.

В качестве объекта комплексной оценки в проекте, как правило, выступает определенная функциональная зона или несколько таких зон, выделенная в пределах рассматриваемой территории.

Оценка территории производится по двум группам факторов – природным и антропогенным. К природным факторам относятся: инженерно-геологические, почвенно-растительные, климатические условия, водные и минерально-сырьевые ресурсы. К антропогенным факторам относятся: обеспеченность территории транспортными и инженерными сетями и сооружениями, предприятиями стройиндустрии, транспортная доступность основных промышленных, административных и культурных центров, санитарно-гигиенические условия и требования охраны природы, а также архитектурно-эстетические достоинства отдельных природных или культурных ландшафтов.

Мероприятия, связанные с развитием инфраструктур, должны обладать достаточной надежностью, обособленностью и определенностью, предполагать минимум отклонений на последующих стадиях разработки градостроительной документации.

* 1. Анализ существующей инженерно транспортной и коммунальной инфраструктуры Должанского сельского поселения.
     1. Электроснабжение.

Сеть магистральных 35 кВ на территории Должанского СП остается без изменения.

Электроснабжение потребителей Должанского сельского поселения осуществляется от электросетей, обслуживаемых Вейделевский РЭС филиала ОАО «МРСК центра» - «Белгород-энерго».

Сети электропередач в Должанском сельском поселении представлены воздушными линиями электропередач 10 кВ, воздушными линиями электропередач 0,4 кВ, а так же трансформаторными подстанциями ТП-10-6-0,4 кВ. Износ системы электроснабжения на сегодняшний день составляет 50%.

Среди проблем можно также выделить не полную оснащенность потребителей приборами учета электроэнергии – 84,6%.

Существующие линии электропередач выполнены на железобетонных опорах.

Нормы потребления жилищно-коммунального сектора включая расход электроэнергии на жилые и общественные здания, предприятия коммунально-бытового обслуживания, наружного освещения, системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

**Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора**

Таблица

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатели | Ед.измерения | Расчетный срок | Перспектива |
| 1 | Население | тыс. чел. | 1,5 | 1,6 |
| 2 | Годовое электропотребление | тыс., кВт.час | 1669 | 1780 |

Мероприятиями по развитию системы электроснабжения Должанского сельского поселения станут:

- модернизация электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.

Воздушные линии распределительной сети 10 кВ и 0,4 кВ, а также сеть ТП- 10/0,4кВ в населенных пунктах находятся в относительно удовлетворительном состоянии, могут быть использованы при дальнейшей эксплуатации.

* + 1. Водоснабжение и водоотведение.

В Должанском сельском поселении присутствует система централизованного водоснабжения. Доля потребителей с централизованной системой подачи холодной воды составляет 80%. Остальные пользователи, включая население, пользуются локальными источниками водозабора - колодцами, колонками.

В с.Долгое, х.Ростошь, с.Потоловка, х.Ромахово, п.Луговое и х.Погребицкий источником водозабора являются водозаборные скважины.

Общая протяженность водопроводных сетей равна 32,3 км, нуждается в замене - 80%.

В настоящее время 590 объектов пользуются услугами централизованного холодного водоснабжения, поставщиком услуг холодного водоснабжения является МУП «Водоканал». МУП «Водоканал» занимается подъемом воды из подземных источников, транспортировкой водного ресурса до потребителей, а также проведением ремонтных работ на объектах и сетях системы водоснабжения.

Все объекты и сети системы водоснабжения находятся на балансе администрации Должанского сельского поселения. В таблице представлена сводная характеристика объектов и сетей системы водоснабжения в вышеперечисленных населенных пунктах.

Характеристика объектов и сетей водоснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | с.Долгое, х.Россошь, с.Потоловка | х.Ромахово | п.Луговое, х.Погребицкий |
| Протяженность сетей, км. | 25,7 | 3 | 3,6 |
| Глубина заложения трубопровода, м. | 2 | 2 | 2 |
| Степень износа сетей, % | 80 | 80 | 80 |
| Материал труб | полиэтилен, асбест,чугун, железо | асбест | асбест, чугун |
| Колодцы, шт. | 42 | 7 | 4 |
| Задвижки, шт. | 16 | 5 | 3 |
| Гидранты, шт. | 6 | 2 | 2 |
| Колонки, шт. | 18 | 5 | 3 |
| Резервуары для воды, шт. | 1 | 1 | 1 |
| Водозаборная скважина, шт. (глубина, м.) | 10(100-116) | 2 (100) | 1 (100) |
| Объекты  пользования, всего | 434 | 91 | 65 |
| Жилые дома, шт. | 422 | 88 | 64 |
| Нежилые объекты, шт. | 12 | 3 | 1 |

В Должанском сельском поселении потребителями услуг централизованного водоснабжения являются жилые и нежилые объекты.

Использование холодной воды из подземных источников предназначено для двух видов потребления: на хозяйственно-питьевые и производственные нужды, полив. Потребление воды всеми потребителями составляет 70,37 тыс. м3 в год.

В настоящее время основной проблемой в системе водоснабжения в Должанском сельском поселении является ветхость и аварийность объектов и сетей системы. Для качественной и надежной работы системы водоснабжения необходимо произвести ремонт водопроводных сетей, водонапорных башен, артезианских скважин.

Газоснабжение.

В Должанском сельском поселении поставщиком газа является Филиал ОАО «Газпром газораспределение Белгород» в г. Валуйки газовая служба в п.Вейделевка. Природным газом пользуется население 6 населённых пунктов. Количество квартир и индивидуальных домовладений, газифицированных природным газом составляет 574 что составляет уровень газификации 100 %. Одиночное протяжение уличной газовой сети в Должанском поселении составляет 46,5 км. Система газоснабжения покрывает населенные пункты в полном объеме.

Присоединение новых потребителей к сетям газоснабжения приведет в будущем к увеличению объема потребления природного газа в поселении.

Ключевой проблемой и вектором развития в системе газоснабжения является потребность в расширении системы газификации жилищного фонда.

Таким образом, на территории сельского поселения необходимо предусмотреть мероприятия по развитию системы газоснабжения, направленные на газификацию жилой застройки. Использование природного газа в качестве единого энергоносителя для теплогазоснабжения при строительстве в индивидуальной жилой застройке позволит разрешить проблемы обеспеченности теплом и топливом и существенно снизить нагрузку на электросети.

Теплоснабжение

Поставщиком топлива для котельных на территории поселения является ООО «Газпром межрегионгаз Белгород».

Отопление социальных объектов (МОУ «Должанская СОШ», Должанский МСДК) осуществляется центральной котельной с.Долгое. Отопление социальных объектов (Ромаховский СК, Ромаховский детский сад, ФАП) осуществляется центральной котельной х.Ромахово. Отопление торговых точек (3 РАЙПО и 8 ИП), Должанской врачебной амбулатории и Храма осуществляется от индивидуальных котельных.

В остальных населенных пунктах сельского поселения котельные и системы центрального теплоснабжения отсутствуют.

Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении составляет 0,74 км.

Главные проблемы:

− высокая степень износа теплосетей 50%-60%.

* + 1. Транспортная инфраструктура.

Транспортно-экономические связи Должанского сельского поселения осуществляются только автомобильным видом транспорта.

В настоящее время на территории Должанского сельского поселения железнодорожная сеть отсутствует. Существующий пассажирский железнодорожный вокзал находится в городе Валуйки.

Транспортные предприятия на территории поселения отсутствуют. Основным видом пассажирского транспорта поселения является автобусное сообщение.

На территории Должанского сельского поселения нет пунктов отправления - прибытия пассажирского общественного транспорта. Предприятий, осуществляющие пассажирские перевозки на территории поселения - нет.

В Должанском сельском поселении наблюдается изменение интенсивности пассажиропотока в зависимости от времени года. Сезонная неравномерность выражается в увеличении пассажиропотока в летний период года и относится на счет поездок с рекреационными целями. Недельная неравномерность выражается в увеличении исходящих потоков в предвыходные дни недели и увеличении входящих потоков в конце выходных дней и утренние часы первого рабочего дня недели.

Для доставки детей из отдаленных населенных пунктов Поселения в учебное образовательное учреждение организован школьный автобус.

Школьный автобус осуществляет перевозку детей из х.Россошь, с.Потоловка в школу с.Долгое находится в Должанском сельском поселении.

Автотранспортных предприятий на территории Должанского сельского поселения нет.

В соответствии с Перечнем автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Белгородской области, утверждённым Постановлением Правительствтва Белгородской области от 09.12ю2013 г. №502-пп «Об урегулировании использования автомобильных общего пользования регионального или межмуниципального значения», по территории Должанского сельского поселения проходят:

– автомобильная дорога общего пользования регионального значения Валуйки-Ровеньки.

Кроме автомобильных дорог общего пользования регионального значения на территории Должанского сельского поселения имеются автомобильные дороги общего пользования местного значения, соответствующие классу «обычная автомобильная дорога».

В настоящее время в Должанском сельском поселении находится 5,7 км автомобильных дорог общего пользования местного значения с грунтовым покрытием, подъездная дорога 2,5 км, 26,6 км автомобильной дороги регионального значения.

Согласно Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2009 года № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации», приказом Министерства транспорта РФ от 27.08.2009 г. № 150 «О порядке проведения оценки технического состояния автомобильных дорог», автомобильные дороги общего пользования местного значения сельского поселения асфально-бетонного покрытия, с общим числом полос движения 2-1 шт., с шириной полосы движения от 3,5 до 6,0м.

Скорость движения на дорогах сельского поселения составляет 20-60 км/час.

**Улично-дорожная сеть.**

Существующая улично-дорожная сеть село Долгое представлена главной ул. Центральная, являющаяся основным выходом на автодорогу «Новый Оскол-Валуйки-Ровеньки».

По этим улицам осуществляются основные транспортные связи жилых районов с общественными центрами и выходы на городские магистрали.

Улично-дорожная сеть сельского поселения имеет преимущественно смешанную структуру. В таблице приводится перечень основных улиц и дорог Должанского сельского поселения:

**Перечень и параметры дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения сельского поселения.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование улицы | Длина  (м) | Покрытие (км) | | |
| асфальт | гравий  ное | грунтовое |
|  | с.Долгое |  |  |  |  |
| 1 | улица Владимирская | 1000 м | 1 | - | - |
| 2 | улица Парижанская | 2200 м | 2,2 | - | - |
| 3 | улица Берёзовая | 800 м | 0,8 | - |  |
| 4 | улица Молодёжная | 800 м | 0,8 | - | - |
| 5 | улица Мариновская | 300 м | 0,3 | - | - |
| 6 | Улица Заречная | 1800 м | 1,8 | - |  |
| 7 | Подъезд к свалке с.Долгое | 900 м | 0,9 | - | - |
| 8 | Улица Григорьева | 2200 м | 2,2 | - | - |
| 9 | Переезд от Григорьева,1 до ул.Парижанская,1 | 800 м | 0,8 | - | - |
| 10 | От центра до Храма | 300 м | 0,3 | - |  |
| 11 | Пер-к, Центральный | 500 м | 0,5 | - | - |
| 12 | Подъем от дороги до магазина Угнивенко | 400 м | 0,4 | - | - |
| 13 | Проезд от центральной дороги через родник до ул.Заречной | 2900 м | 2,9 | - |  |
| 14 | Подъем к яме Бикари | 900 м | 0,9 | - | - |
| 15 | Подъезд к МТП | 400 м | 0,4 | - | - |
| 16 | Съезд с дороги около Бондаренко М.В. ул.Григорьева,38 | 300 м | 0,3 | - |  |
| 17 | Подъём к дому ул.Берёзовая,15 | 200 м | 0,2 | - | - |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Подъездная дорога |  |  |  |  |
| 1 | Подъездная дорога МТФ№2 | 900 м | 0,9 | - | - |
| 2 | Подъездная дорога МТФ№1 | 800 м | 0,8 | - | - |
| 3 | Подъездная дорога мТф(Потоловка) | 800 м | 0,8 | - | - |
|  | с.Потоловка |  |  |  |  |
| 1 | ул .Потолянская | 1800 м | 1,8 | - | - |
| 2 | Подъезд к кладбищу с.Потоловка | 200 м | 0,2 | - | - |
| 3 | От дома ул.Потолянская,1 | 900 м | 0,9 | - | - |
|  | х.Россошь |  |  |  |  |
| 1 | ул.Россошанская | 1300 м | 1,3 | - |  |
| 2 | Подъезд к кладбищу х.Россошь | 500 м | 0,5 | - |  |
| 3 | Подъезд к кладбищу х.Россошь возле пруда | 200 м | 0,2 | - | - |
|  | х.Ромахово |  |  |  |  |
| 1 | ул.Цветочная | 800 м | 0,8 | - | - |
| 2 | ул.Степная | 400 м | 0,4 | - | - |
| 3 | ул.Ветеранская | 500 м | 0,5 | - | - |
| 4 | переул.Сиреневый | 200 м | 0,2 | - | - |
| 5 | Подъезд к магазину РАЙПО | 200 м | 0,2 | - | - |
|  | п.Луговое |  |  | - | - |
| 1 | ул .Молодёжная | 600 м | 0,6 | - |  |
| 2 | ул.Барская | 400 м | 0,4 | - | - |
| 3 | Ул.Мира | 300 м | 0,3 | - | - |
|  | х.Погребицкий |  |  | - |  |
| 1 | Дорога Луговое- Погребицкий | 1200 м | 1,2 | - | - |
| 2 | ул.Садовая | 400 м | 0,4 | - | - |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Грунтовые дороги |  |  | - |  |
| 1 | х.Артёменков | 300 м | - | - | 0,3 |
| 2 | х.Рящин | 100 м | - | - | 0,1 |
| 3 | х.Погребицкий | 600 м | - | - | 0,6 |
| 4 | п.Луговое | 1800 м | - | - | 1,8 |
| 5 | х.Ромахово | 2900 м | - | - | 2,9 |

Значительная часть автомобильных дорог общего пользования местного значения имеет высокую степень износа. Оценка качества содержания дорог - удовлетворительное.

Плотность транспортного потока, состав и интенсивность движения потоков транспортных средств, коэффициент загрузки дороги движением, экологическая нагрузка на окружающую среду от автомобильного транспорта и экономические потери – расчеты не выполнялись.

* 1. Анализ существующего состояния социальной инфраструктуры.

Динамика численности населения сельского поселения напрямую зависит от двух основных показателей: естественного прироста населения и его миграционного прироста.

**Классификация населенных пунктов по перспективе развития Должанского сельского поселения**

**(**согласно данных администрации Должанского сельского поселения)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Населенные пункты | Количество населения | Тип населенного |
|  | (человек) на 2017 год | пункта |
| с. Долгое | 1038 | развиваемый |
| х.Россошь | 46 | развиваемый |
| с.Потоловка | 38 | развиваемый |
| х.Ромахово | 237 | развиваемый |
| п.Луговое | 126 | развиваемый |
| х.Погребицкий | 34 | развиваемый |
| х.Артёменков | 0 | малоперспективные |
| х.Рящин | 0 | малоперспективные |

За последние годы численность населения идет постепенно на убыль, за последние 7 лет население уменьшилось более чем на 10%.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Численности населения на 1 января текущего года** | **Ед. измерения** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** |
| **Показатель** | человек | 1362\* | 1353\* | 1315\* | 1263\* | 1215\* | 1176\* | 1122\* | 1111\* |

\* данные Федеральной службы государственной статистики: <http://www.gks.ru>

Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения.

К социальной инфраструктуре относят, прежде всего, сферу услуг - образование, культуру, здравоохранение, социальное обеспечение, физическую культуру, общественное питание, коммунально-бытовое обслуживание. Эффективная работа социальной инфраструктуры является необходимым условием успешного развития территории.

**Образование**

На территории Должанского сельского поселения располагаются: средняя школа в с. Долгое, с численностью учащихся - 83 чел., 2 детских сада, которые посещают – 43 ребёнка.

В рамках реализации национального проекта «Образование» одной из главных задач является создание условий равного доступа населения для получения качественного дошкольного, общего школьного и профессионального образования.

**Общеобразовательная школа сельского поселения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование школы | Мощность  (количество ученических мест) | Количество учащихся (чел.) | Количество  учеников на  1 учителя | Наполняемость школ,  (%) |
| МОУ "Должанская средняя общеобразовательная школа имени героя Советского Союза Дементьева А.А." | 320 | 83  (на 01.09.2016 г) | 7 | 38,8 |
| Ромоховская основная общеобразовательная школа | Ликвидирована, действовала с 10.04.2000 по 21.06.2012 |  |  |  |

Дневных учреждения начального профессионального образования, средних специальных учебных заведений в сельском поселении нет.

В Должанском сельском поселении функционируют 2 детских сада - в с. Долгое и в с. Ромахово.

В 2005 году детский сад был переведен в реконструированное здание    Должанской средней школы по адресеу: Белгородская область Вейделевский район с. Долгое ул. Центральная 10.  
Детский сад на 10-12 мест в х. Ромахово размещается в здании бывшей Ромаховской общеобразовательной школы.

.

**Здравоохранение и социальное обслуживание**

Особое внимание в муниципальном районе «Вейделевский район» уделяется развитию такой важнейшей отрасли социальной сферы как здравоохранение, вошедшей в приоритетный национальный проект «Здоровье».

Важным элементом социальной инфраструктуры является медицинское обеспечение населения.

На территории Должанского сельского поселения располагаются:

1 ФАП (х. Ромахово) и врачебная амбулатория (с. Долгое), аптека.

**Культура и искусство**

Область культуры и искусства Должанского сельского поселения представлена 2-мя сельскими клубами, расположенными в с.Ромахово и с. Луговое и 1 модельный Дом культурвы в с. Долгое , 1 библиотека.

В учреждениях культуры регулярно проводятся Дни семьи, матери, пожилых людей, организовываются огоньки, посиделки, поздравления. Для людей, находящихся на заслуженном отдыхе, в клубных учреждениях района действуют клубы «Ветеран».

**Физическая культура и массовый спорт**

В области физической культуры и массового спорта материально-техническая база спортивных сооружений Длжанского сельского поселения представлена открытым плоскостными спортивными сооружениеями, спортивными залами при общеобразовательных школах.

В соответствии с районной программой «Физическое воспитание – здоровье нации», принятой на период 2005-2008 годы в районе созданы оптимальные условия для занятий физической культурой и спортом.

Характеристика спортивных сооружений Должанского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** |
| спортивные сооружения - всего | единица | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 |  |
| плоскостные спортивные сооружения | единица | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |  |
| спортивные залы | единица | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |  |
| Численность занимающихся в детско-юношеских спортивных школах | человек | 21 |  |  |  |  |  |

# Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектов регионального значения на территории Должанского сельского поселения.

4.1 Планируемые для размещения объекты федерального значения отсутствуют.

4.2 Планируемые для размещения объекты регионального значения:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\ п | Вид объекта | Наименова ние | Краткая характеристика объекта | Зоны с особыми условиями использования территорий | Статус объекта | Вид функциональной зоны | Номер объекта на карте |
| с. Долгое | | | | | | | |
| 1 | Автодорога общего пользования | Капитальный ремонт участка автодороги региональногозначения Большие Липяги-с.Долгое-  х. Ромахово | 3,5 км | Не требуется | дорожные работы 2018 г. | Зона транспортной инфраструктуры | - |

**Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения района на территории Должанского сельского поселения**.

# 5.1 Объекты социальной инфраструктуры

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\ п | Вид объекта | Наименова ние | Краткая характерист ика объекта | Зоны с особыми условиями использования территорий | Статус объекта | Вид функциональ ной зоны | Номер объекта на карте |
| с. Долгое | | | | | | | |
|  | - | - | - | - | - | - | - |

# 

# 5.2 Объекты транспортной инфраструктуры

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\ п | Вид объекта | Наименова ние | Краткая характеристика объекта | Зоны с особыми условиями использования территорий | Статус объекта | Вид функциональной зоны | Номер объекта на карте |
| с. Долгое | | | | | | | |
| 1 | Строительство тротуаров | Строительство тротуаров | 1 | Не требуется | Планируемый | Улично-дорожная сеть | - |
| 2 | Строительство велодорожек | Строительство велодорожек | 1 | Не требуется | Планируемый | Улично-дорожная сеть | - |

# 5.3 Объекты коммунальной инфраструктуры

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\ п | Вид объекта | Наименова ние | Краткая характеристика объекта | Зоны с особыми условиями использования территорий | Статус объекта | Вид функциональной зоны | Номер объекта на карте |
| с. Долгое | | | | | | | |
| 1 | Строительство локальных очистных станций на группу индивидуальных домов | Строительство локальных очистных станций на группу индивидуальных домов | 1 | - | Планируемый | - | - |
| 2 | Капитальный ремонт водопровода с. Долгое | Капитальный ремонт водопровода с. Долгое |  | - | Планируемый |  |  |
| 3 | Капитальный ремонт водопровода в х. Ромахово | Капитальный ремонт водопровода в х. Ромахово |  | - | Планируемый |  |  |
| 4 | Капитальный ремонт водопровода в п. Луговое, х. Погребицкий | Капитальный ремонт водопровода в п. Луговое, х. Погребицкий |  | - | Планируемый |  |  |

# 5.4 Объекты, относящиеся к иным областям в связи с решением вопросов местного значения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\ п | Вид объекта | Наименова ние | Краткая характерист ика объекта | Статус объекта | Вид функциональ ной зоны | Номер объекта на карте |
| с. Долгое | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - |

# Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Согласно ГОСТ Р 22.0.02-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения», чрезвычайная ситуация (ЧС) - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источниками ЧС являются: опасное техногенное происшествие, авария, катастрофа, опасное природное явление, стихийное бедствие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Различают ЧС по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные) и по масштабам (локальные, местные, территориальные, региональные, федеральные и трансграничные).

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», мероприятия, направленные на предупреждение ЧС, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно.

Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от ЧС, в том числе по обеспечению безопасности людей на водных объектах, проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения ЧС.

6.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

В настоящее время границы зон затопления, подтопления на территории Должанского сельского поселения в соответствии с Правилами определения зон затопления, подтопления, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 не установлены.

Границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описания местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения единого государственного реестра недвижимости. Требования к точности определения координат характерных точек границ зон затопления, подтопления устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации.

В соответствии с СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» при выявлении опасных геофизических воздействий и их влияния на строительство зданий и сооружений следует учитывать категории оценки сложности природных условий.

Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно-геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно-геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно- геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учетом сложности природной и природно-техногенной обстановки территории.

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения. Однако они могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому необходимо предусмотреть технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий природных явлений.

При сильном ветре существует вероятность повреждения воздушных линий связи, воздушных линий электропередачи, выхода из строя объектов жизнеобеспечения, разрушения легких построек. Порывы ураганного ветра 20 м/сек и более.

При выпадении крупного града существует вероятность возникновения ЧС, связанных с повреждением автотранспорта и разрушением крыш строений, уничтожением растительности.

При установлении жаркой погоды существует вероятность возникновения ЧС, связанных с прекращением подачи электроэнергии по причине пожаров и аварий, возникающих на электроподстанциях и электросетях, и вызывающих нарушения функционирования объектов жизнеобеспечения, тепловые удары и заболевания людей, пожароопасную обстановку.

6.2 Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Чрезвычайные ситуации техногенного характера на территории муниципального образования классифицируются в соответствии с ГОСТ 22.0.07-97/ГОСТ Р 22.0.07-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров».

Поражающие факторы источников техногенных ЧС классифицируют по генезису (происхождению) и механизму воздействия.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по генезису подразделяют на факторы:

– прямого действия или первичные;

– побочного действия или вторичные.

Первичные поражающие факторы непосредственно вызываются возникновением источника техногенной ЧС.

Вторичные поражающие факторы вызываются изменением объектов окружающей среды первичными поражающими факторами.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по механизму действия подразделяют на факторы:

– физического действия;

– химического действия.

К поражающим факторам физического действия относят:

– воздушную ударную волну;

– волну сжатия в грунте;

– сейсмовзрывную волну;

– волну прорыва гидротехнических сооружений;

– обломки или осколки;

– экстремальный нагрев среды;

– тепловое излучение;

– ионизирующее излучение.

К поражающим факторам химического действия относят токсическое действие опасных химических веществ.

На территории поселения возможны ЧС техногенного характера, связанные с авариями на:

– электроэнергетических системах;

– коммунальных системах жизнеобеспечения;

– автомобильном и железнодорожном транспорте.

*Аварии на электроэнергетических системах*

Аварии на электроэнергетических системах могут привести к перерывам электроснабжения потребителей, выходу из строя установок, обеспечивающих жизнедеятельность, создать пожароопасную ситуацию.

Опасными стихийными бедствиями для объектов энергетики являются сильный порывистый ветер, гололед (снижается надежность работы энергосистемы в районах гололеда из-за «пляски» и обрыва проводов воздушных линий электропередачи), продолжительные ливневые дожди.

При снегопадах, сильных ветрах, обледенении и несанкционированных действиях организаций и физических лиц могут произойти тяжелые аварии из-за выхода из строя понизительных подстанций.

*Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения*

Объекты, на которых возможно возникновение аварий: котельные, водопроводные сети, тепловые сети, канализационные сети, линии связи, канализационные насосные станции, канализационные очистные сооружения, понизительные подстанции.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

– износа основного и вспомогательного оборудования коммунальных систем жизнеобеспечения;

– халатности персонала, обслуживающего коммунальные системы жизнеобеспечения;

– низкого качество ремонтных работ.

Выход из строя коммунальных систем может привести к сбою в системах, что значительно ухудшает условия жизнедеятельности, особенно в зимний период.

*Аварии на автомобильном и железнодорожном транспорте*

Транспорт на территории поселения является источником повышенной опасности для пассажиров и для населения, проживающего вблизи автомобильных дорог, по которым перевозятся легковоспламеняющиеся, взрывчатые и другие опасные вещества, представляющие угрозу жизни и здоровью людей, угрозу возникновения пожаров. Аварии с разливом опасных грузов возможны в случае транспортного происшествия и при нарушении технологии ведения погрузочно-разгрузочных работ.

Основными причинами возникновения аварий на автомобильных дорогах являются: нарушение правил дорожного движения, неисправность транспортных средств, неудовлетворительное техническое состояние автомобильных дорог.

К серьезным дорожно-транспортным происшествиям может привести несоблюдение необходимых требований безопасности при перевозке опасных грузов. Данные аварии часто сопровождаются разливом на грунт и в водоемы опасных веществ (химических, пожароопасных).

Основными причинами аварий и катастроф на железнодорожном транспорте являются: неисправности путей подвижного состава, средств сигнализации и блокировки, ошибки диспетчеров, невнимательность и халатность машинистов.

Чаще всего происходит сход подвижного состава с рельсов, столкновения, наезды на препятствия на переездах, пожары и взрывы непосредственно в вагонах.

Наибольшей аварийностью характеризуются участки железнодорожных путей, которые имеют пересечения с автомобильными дорогами.

Аварии железнодорожного транспорта, осуществляющего перевозку опасных грузов, могут приводить к пожарам, взрывам, химическому и биологическому заражению, радиоактивному загрязнению. Характерной особенностью этих чрезвычайных ситуаций являются значительные размеры и высокая скорость формирования очага поражения.

Мероприятия по спасению пострадавших в таких чрезвычайных ситуациях определяются характером поражения людей, размером повреждения технических средств, наличием вторичных поражающих факторов.

6.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Перечень факторов риска возникновения ЧС биолого-социального характера:

– заболевания людей острыми респираторными заболеваниями, гриппом (носящие очаговый характер без признаков эпидемии);

– случаи заболевания животных бешенством (переносчиками болезни являются дикие животные);

– вспышки массового размножения опасных болезней и вредителей сельскохозяйственных растений.

В случае вспышки инфекции биологические отходы, зараженные или контаминированные возбудителями бешенства, сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведенных площадках.

6.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Чрезвычайные ситуации, связанные с возникновением пожаров на территории, чаще всего возникают на объектах социального и культурно-бытового обслуживания населения, причинами которых в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

Природные пожары на территории Должанского сельского поселения могут возникнуть в результате неконтролируемого горения лесных массивов.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ) к опасным факторам пожара, воздействующим на людей и имущество, относятся:

– пламя и искры;

– тепловой поток;

– повышенная температура окружающей среды;

– повышенная концентрация токсичных продуктов горения и термического разложения;

– пониженная концентрация кислорода;

– снижение видимости в дыму.

К сопутствующим проявлениям опасных факторов пожара относятся:

– осколки, части разрушившихся зданий, сооружений, транспортных средств, технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;

– радиоактивные и токсичные вещества и материалы, попавшие в окружающую среду из разрушенных технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;

– вынос высокого напряжения на токопроводящие части технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;

– опасные факторы взрыва, происшедшего вследствие пожара;

– воздействие огнетушащих веществ.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

– применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;

– устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;

– устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

– применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;

– применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемым степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий и сооружений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;

– устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;

– применение первичных средств пожаротушения;

– применение автоматических и (или) автономных установок пожаротушения;

– организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями, сооружениями и строениями. В соответствии с Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417, меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

– предупреждение лесных пожаров (противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров);

– мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров;

– разработку и утверждение планов тушения лесных пожаров;

– устройство минерализованных полос.

Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут. Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

# Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Изменение границ населенных пунктов Должанского сельского поселения генеральным планом не предусмотрено.

# Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

Территории исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения в границах Должанского сельского поселения Вейделевского муниципального района отсутствуют.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) к объектам культурного наследия относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

На территории Должанского сельского поселения расположены:

* Объекты археологического наследия – 8;
* Памятники истории – 2

**Список объектов культурного наследия, расположенных на территории Должанского сельского поселения**

| **№ п/п** | **Наименование** | **Нормативно – правовой документ об утверждении границы территории и режима использования территории объекта** **культурного наследия** | **Дата основания** | **Категория ист.-культ. значения** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Памятники истории** | | | | |
| 1. | «Памятник погибшим советским воинам»  с. Долгое | Распоряжение правительства Белгородской области от 12 января 2015 г. №7-рп «Об утверждении границ территорий объсктов культурного наследии (памятников истории и культуры), муниципального района «Вейделевский район» и режимов использовании земельных участков в границах данных территорий» | 1943г. | регионального значения |
| 2. | «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 5 человек, имена установлены. Обелиск» х. Ромахово | «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» | 1943г. | регионального значения |
| **Объекты археологического наследия** | | | | |
| 1. | Артеменков курган-1 | Приказ Министерства культуры РФ от 1 сентября 2015  г. № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию» | - | выявленный |
| 2. | Артеменков курганная  группа-1 | Приказ Министерства культуры РФ от 1 сентября 2015  г. № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию» | - | выявленный |
| 3. | Долгое курган-1 | Приказ Министерства культуры РФ от 1 сентября 2015  г. № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию» | - | выявленный |
| 4. | Долгое курган-2 | Приказ Министерства культуры РФ от 1 сентября 2015  г. № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию» |  | выявленный |
| 5. | Долгое курганная группа-2 | Приказ Министерства культуры РФ от 1 сентября 2015  г. № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию» |  | выявленный |
| 6. | Кулькин курганная группа-1 | Приказ Министерства культуры РФ от 1 сентября 2015  г. № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию» |  | выявленный |
| 7. | Кулькин курганная группа-2 | Приказ Министерства культуры РФ от 1 сентября 2015  г. № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию» |  | выявленный |
| 8. | Луговое курганная группа-1 | Приказ Министерства культуры РФ от 1 сентября 2015  г. № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию» |  | выявленный |

**Перечень мероприятий по сохранению объектов культурного наследия**

В соответствии с [Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/) для объектов культурного наследия устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия.

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются: для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном [статьей 34](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/12bab00129e1f67054f2ff8c4a9222f95908593d/#dst100223) Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ, проекта зон охраны такого объекта культурного наследия.